

ĐƠN VỊ LẬP HỒ SƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Số: .../...

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

..., ngày ... tháng ... năm ...

CHECKLIST HỒ SƠ PHÁP LÝ VÀ ĐIỀU KIỆN KHỞI CÔNG

Tên dự án: ...

Công trình / hạng mục / gói thầu: ...

Địa điểm xây dựng: ...

Chủ đầu tư: ...; nhà thầu thi công: ...; đơn vị giám sát: ...

Căn cứ lập hồ sơ: Điều 12, Điều 15, Điều 16 và Phụ lục V ND 207/2026/ND-CP.

Ngày rà soát: ...; người / đơn vị rà soát: ...

Tình trạng từng mục: đủ / thiếu / không áp dụng; nêu rõ căn cứ nếu không áp dụng.

STT	Nội dung cần rà soát	Hồ sơ / tình trạng / căn cứ	Người xử lý / hạn
1	Mặt bằng, phạm vi bàn giao theo tiến độ	...	...
2	Giấy phép xây dựng hoặc căn cứ miễn phép	...	...
3	Thiết kế bản vẽ thi công được phê duyệt	...	...
4	Hợp đồng với nhà thầu thi công; nhân sự phụ trách	...	...
5	Biện pháp thi công và bảo đảm an toàn được chấp thuận	...	...
6	Tổ chức giám sát; kế hoạch kiểm tra chất lượng, thí nghiệm	...	...
7	Thông báo khởi công và hồ sơ gửi kèm thuộc trường hợp áp dụng	...	...

STT	Nội dung cần rà soát	Hồ sơ / tình trạng / căn cứ	Người xử lý / hạn
8	Năng lực, thiết bị, yêu cầu môi trường và chuyên ngành	...	...

Kết quả rà soát

Các hồ sơ / điều kiện chưa đáp ứng: ...

Kế hoạch khắc phục, trách nhiệm và thời hạn: ...

Ý kiến người có thẩm quyền quyết định khởi công: ...

NGƯỜI LẬP CHECKLIST

NGƯỜI KIỂM TRA / CHỦ ĐẦU TƯ

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ; đóng dấu khi có yêu cầu)

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ; đóng dấu khi có yêu cầu)

Hướng dẫn sử dụng: Mẫu tham khảo BuildSIA; hoàn thiện nội dung và thành phần ký theo công trình.